

Uffici E Spazi Commerciali In Vendita a Mezzovico-vira



195 mq | Bagni: 2 | Camere: 0 | Locali: 2

A Mezzovico, affittiamo Moderno ufficio di 195 mq in vendita al 3. piano, presso il Centro META.

Situato in una posizione strategica, a pochi minuti dagli svincoli autostradali di Lugano Nord e Rivera, questo luminoso ufficio di 184 mq offre spazi funzionali e ben organizzati, ideali per aziende, studi professionali o attività amministrative.

L'immobile è suddiviso in due aree principali: un ampio open space operativo completamente arredato con diverse postazioni di lavoro, area riunioni e ampie scaffalature, e un secondo locale indipendente, perfetto come ufficio direzionale o sala riunioni. Deposito di 10 mq che si può usare per archivio o altri scopi.

Completano la proprietà un disimpegno, un antibagno e due servizi igienici.

Prezzo su richiesta.



Posteggi esterni: CHF 15'000.- cadauno.
Moltiplicatore d'imposta comunale: 60%

Informazioni immobile

Codice: DS2639-U5/6

Contratto: IN VENDITA

Tipologia: Uffici e spazi commerciali

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Lugano

Comune: Mezzovico-Vira

CAP: 6805

Prezzo: 516,750 CHF

Totale mq: 195 mq

Camere: 0

Bagni: 2

Locali: 2

Caratteristiche

Aria condizionata / Riscaldamento

Antincendio

Copertura ADSL / internet

Impianto telefonico

Bagni

Impianto elettrico

Lift / ascensore

Posteggi scoperti

Nelle vicinanze

Banche

Centri Benessere (SPA)

Campi da Calcio

Centri Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Treno



