

Casa In Affitto a Lugano



150 mq | Bagni: 3 | Camere: 2 | Locali: 4

In zona residenziale **prestigiosa di Lugano-Castagnola**, con **vista sul lago**, proponiamo in **affitto una splendida VILLETTA contigua di 150 mq**, in ottimo stato di conservazione.

L'immobile si trova all'interno di un complesso di 4 villette contigue ben separate tra loro. L'abitazione è composta da 4 locali.

Atrio d'ingresso, servizio ospiti, ampio e luminoso soggiorno con cucina e zona pranzo, balcone coperto con splendida vista lago.

Si scende poi alla zona notte che è composta da disimpegno, camera matrimoniale con bagno privato con vasca idromassaggio e doccia, camera con bagno privato con vasca. Entrambe le camere hanno accesso ad un balcone coperto. Al piano seminterrato si trova un ampio locale multiuso con un'ulteriore cucina, locale cantina-deposito, locale lavanderia e riscaldamento (termopompa con serpentine a pavimento). L'abitazione è inoltre dotata di piccola piscina e giardino privato contornato da siepe.

Completano la proprietà 2 box auto. Pigione mensile di Chf 4'550.- + Chf 350.- acconto spese.

Non perdere l'opportunità di vivere in questa casa in una delle zone più esclusive di



Lugano.

Informazioni immobile

Codice: DR2433	Contratto: IN AFFITTO

Tipologia: Casa **Regione**: Ticino

Provincia: Distretto di Lugano **Comune**: Lugano

CAP: Prezzo: 4,550 CHF

Totale mq: 150 mq Camere: 2

Bagni: 3 Locali: 4

Caratteristiche

Parquet	Bagno ospiti (wc)	Piscina
Bagno con vasca	Armadi a muro	Bagno con doccia
RESIDENZA PRIMARIA	Lavanderia	

Nelle vicinanze



















