MPP Fiduciaria SA
Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - 6932
Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07

Spazi Artigianali E Industriali In Affitto a Arbedo-castione

280 mq | Bagni: 0 | Camere: 0 | Locali: 0

A Castione a 5 min. d'auto da Bellinzona, presso un rinomato centro commerciale-artigianale, proponiamo in affitto ad un prezzo vantaggioso, un moderno **MAGAZZINO** o ben attrezzato **UFFICIO di ca. 280 mq,** al secondo ed ultimo piano di uno stabile di recente costruzione, in zona comoda vicina ai principali servizi e all'imbocco dell'autostrada.
Altezza di 3.93 m, una portata massima a norma di 400 Kg/m2, un ascensore ed un montacarichi, rispettivamente con portate di 500 e 1'000 Kg.
Inoltre questo ufficio-magazzino è provvisto anche di moderne pareti mobili di alta qualità, attualmente smontate, un angolo cucina e 2 bagni di cui 1 con doccia.
Bagno esterno per disabili, allo stesso piano.
Riscaldamento-raffrescamento con termopompa a basso consumo.
Spese condominiali ca. CHF 400.- / 450.- mensili.
AFFITTO: CHF 4'000.-/MESE inclusi 3 posteggi esterni).

MPP Fiduciaria SA
Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - 6932
Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07

VENDITA: CHF 940'000.- + 3 posteggi esterni per CHF 20'000.- cadauno.
(Deutsch & English: www.mpp.ch)

Informazioni immobile

Codice: DR1832-M	**Contratto**: IN AFFITTO
Tipologia: Spazi artigianali e industriali	**Regione**: Ticino
Provincia: Distretto di Bellinzona	**Comune**: Arbedo-Castione
CAP: 6517	**Prezzo**: 4,000 CHF
Totale mq: 280 mq	**Camere**: 0
Bagni: 0	**Locali**: 0

Caratteristiche

Antincendio	Aria condizionata / Riscaldamento	Allarme
Montacarichi	Posteggi esterni	Altezza locali
Impianto elettrico		

Nelle vicinanze

Banche	Centri Benessere (SPA)	Campi da Calcio
Centri Sportivi	Campi da Tennis	Piste Ciclabili
Parchi Giochi		