

## Casa In Vendita a Bellinzona



**72 mq | Bagni: 2 | Camere: 1 | Locali: 2**

A **Sant'Antonio Valle Morobbia**, frazione di montagna del comune di **Bellinzona** a ca. 20 minuti d'auto o autopostale, vendiamo **CASA RUSTICA di 2,5 locali da ristrutturare con progetto e licenza approvata**. La casa gode di vista panoramica sulle montagne e sulla valle. L'abitazione si sviluppa su 3 livelli per complessivi 72 mq ed il progetto prevede: **Piano terreno:** entrata, servizio, scale, camera e bagno. **Primo piano:** soggiorno-pranzo con cucina a vista, balcone. **Piano seminterrato** con cantina, locale tecnico e lavanderia separati. La casa dispone inoltre di un **garage** a pochi metri di distanza. Nelle immediate vicinanze si trova anche la fermata dell'autopostale. **Prezzo della casa allo stato attuale Chf 250'000.-, prezzo dalla casa ristrutturata Chf 350'000.-. Un'abitazione di vacanza fuori dal caos cittadino a pochi km da Bellinzona. Chiama per maggiori informazioni!**

### Informazioni immobile



**Codice:** D2451

**Contratto:** IN VENDITA

**Tipologia:** Casa

**Regione:** Ticino

**Provincia:** Distretto di Bellinzona

**Comune:** Bellinzona

**CAP:** 6583

**Prezzo:** 250,000 CHF

**Totale mq:** 72 mq

**Camere:** 1

**Bagni:** 2

**Locali:** 2

### Caratteristiche

Bagno ospiti (wc)

RESIDENZA SECONDARIA

Bagno con doccia

### Nelle vicinanze

Bar / Ristoranti

Centri Commerciali / Negozi

Uffici Comunali



