

Attico In Vendita a Chiasso



130 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

A **Chiasso**, in zona residenziale soleggiata vicino ai principali servizi e infrastrutture ed al polo sportivo, vendiamo **ATTICO di 5 locali e 125 mq abitabili**, anche come **RESIDENZA SECONDARIA**, al **5° ed ultimo piano** di una residenza dotata di ascensore costruita nel 2011. L'appartamento è molto luminoso grazie ad ampie finestre, è praticamente come nuovo poiché non è stato mai abitato ed è così distribuito: Atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina-zona pranzo con balcone coperto e con tenda da sole, balconcino, locale con allaccio per colonna lavasciuga, disimpegno, bagno con doccia e lucernario, 2 camere, camera matrimoniale con bagno padronale (vasca e finestra). Il condominio dispone di un bel giardino condominiale recintato, di un piazzale con posteggi, di un'autorimessa al piano seminterrato ed al piano interrato le cantine e le 2 lavanderie condominiali. Completano l'offerta una spaziosa **cantina privata, 1 ampio posteggio interno ed 1 posteggio esterno, ambedue per Chf 60'000.-**. La posizione è ottima anche per il collegamento con i principali mezzi di trasporto (treno, bus, autostrada nord-sud) ed il confine con la vicina Italia. **L'attico è ideale per chi cerca una soluzione abitativa confortevole, soleggiata ed in una posizione strategica.**



Informazioni immobile

Codice: D2432-13

Contratto: IN VENDITA

Tipologia: Attico

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Mendrisio

Comune: Chiasso

CAP: 6830

Prezzo: 690,000 CHF

Totale mq: 130 mq

Camere: 3

Bagni: 2

Locali: 5

Caratteristiche

Tapparelle

Piastrelle / Grès

Bagno con vasca

RESIDENZA SECONDARIA

Bidet

Bagno con doccia

RESIDENZA PRIMARIA

Lavanderia

Nelle vicinanze

Banche

Centri Benessere (SPA)

Campi da Calcio

Centri Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Treno



