

Attico In Vendita a Lugano



118 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

Vendiamo l'ultimo nuovo e moderno **ATTICO (A7) di 3,5 locali**, in questa nuova esclusiva Residenza a Dino (Comune di Lugano), composta da soli 13 appartamenti di 2,5, 3,5 e 4,5 locali in posizione tranquilla, soleggiata e ben servita con i mezzi pubblici (TPL !), a ca. 12 minuti (ca. 7 km) di bus/auto dal Centro di Lugano e 5 min. dall'entrata autostradale. Anche come **RESIDENZA SECONDARIA**. L'attico è composto da: entrata, soggiorno pranzo con uscita sul balcone coperto, cucina americana, camera matrimoniale con uscita balcone e bagno padronale, camera con uscita balcone, bagno, locale lavanderia. 1 Posteggio coperto a Chf 35'000.-, 1 scoperto a Chf 25'000.- ed 1 cantina inclusa nel prezzo. L'ampio terreno di questa residenza nel verde, ha una superficie totale di 3'572 mq, che è composto in gran parte da un bel parco collinare con bosco, sentiero interno ed un bel riale. Riscaldamento termopompa-serpentine.

Informazioni immobile



Codice: D1746-A7-3,5

Contratto: IN VENDITA

Tipologia: Attico

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Lugano

Comune: Lugano

CAP: 6968

Prezzo: 995,000 CHF

Totale mq: 118 mq

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 3

Caratteristiche

Fibra ottica	Via cavo	Bagno ospiti (wc)
Piastrelle / Grès	Pannelli solari (acqua calda)	Bagno con vasca
Zanzariere	Pannelli fotovoltaici (elettricità)	RESIDENZA SECONDARIA
RESIDENZA PRIMARIA		

Nelle vicinanze

Campi da Calcio	Centri Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Autobus
Scuola Infanzia	Scuole Elementari	Scuole Medie
Bar / Ristoranti		



