

Appartamento In Affitto a Lugano



52 mq | Bagni: 2 | Camere: 1 | Locali: 2

A **Lugano**, in zona molto tranquilla e soleggiata, **centrale e ben servita**, affittiamo un **appartamento duplex di 2,5 locali (nr. 5)** al primo e secondo piano di uno stabile d'epoca di inizio '900. **Il centro città, i servizi, come pure la stazione ferroviaria, sono raggiungibili in pochi minuti a piedi.**

L'appartamento è composto da: entrata, grande soggiorno, cucina separata, servizio ospiti, scala per il piano superiore dove si trova la camera da letto ed il bagno con doccia, balcone con vista sulla città ed il giardino. Dal balcone si accede ad una mansarda disponibile come studio, atelier o locale hobby. Soffitti alti, fibra ottica per internet e TV. Giardino condominiale con barbecue, posteggio privato. **Pigione e spese mensili: Chf 1'300.- + posto auto esterno Chf 100.- + acconto spese accessorie Chf. 250.-.**

Informazioni immobile



Codice: AR2631-5

Contratto: IN AFFITTO

Tipologia: Appartamento

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Lugano

Comune: Lugano

CAP: 6900

Prezzo: 1,300 CHF

Totale mq: 52 mq

Camere: 1

Bagni: 2

Locali: 2

Caratteristiche

Fibra ottica

Locale hobby

Parquet

Bagno ospiti (wc)

Persiane

Tende da sole

Grill / Barbecue

Bagno con doccia

RESIDENZA PRIMARIA

Nelle vicinanze

Banche

Centri Benessere (SPA)

Campi da Calcio

Centri Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Treno

Autobus



