

Spazi Artigianali E Industriali In Vendita a Novazzano



2000 mq | Bagni: 0 | Camere: 0 | Locali: 0

A Novazzano vendiamo **STABILE per industria leggera** adatto per attività non moleste come nel settore farmaceutico, cosmetica, ecc. Struttura portante e solette in cemento armato. Lo stabile possiede oltre a diverse scale, un montacarichi interno che collega i due piani.

Lo stabile si sviluppa su due livelli di circa 1'000 mq cadauno ed ogni piano possiede una zona amministrativa ed una zona di produzione o di stoccaggio dove troviamo anche alcune camere sterili (classe 10'000). Posteggi esterni. Entrata autostradale a 4 km e dogana con Italia a 1,7 km. Anche in affitto a Chf 22'290.- al mese. (Deutsch/english: immobiliare.mpp.ch)

Informazioni immobile

Codice: A2306

Contratto: IN VENDITA

Tipologia: Spazi artigianali e industriali

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Mendrisio

Comune: Novazzano

MPP Fiduciaria SA

Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - () - Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07
info@mpp.ch - <https://immobiliare.mpp.ch>



CAP: 6883

Prezzo: 4,550,000 CHF

Totale mq: 2000 mq

Camere: 0

Bagni: 0

Locali: 0

Caratteristiche

Antincendio

Aria condizionata / Riscaldamento

Recinzione

Montacarichi

Posteggi esterni

Posteggi interni

Impianto elettrico

Nelle vicinanze

Banche

Autobus

Bar / Ristoranti

Uffici Postali

Centri Commerciali / Negozi

Uffici Comunali



