

Rustico In Vendita a Faido



163 mq | Bagni: 1 | Camere: 3 | Locali: 4

A Freggio frazione di Osco (comune di Faido) nel distretto della Leventina, vendiamo **RUSTICO contiguo da ristrutturare di 4,5 locali** su 4 piani, di complessivi ca. 163 mq lordi (incluso piano seminterrato e sottotetto) e ca. 100 mq abitabili + prato di 55 mq, con destinazione **RESIDENZA SECONDARIA**, + **STALLA/DEPOSITO** su 2 piani di ca. 128 mq + prato di 65 mq, un **terreno/giardino** di 65 mq a ca. 50 metri dal rustico. Gli immobili sono ubicati a 5 minuti d'auto da Osco e a 10 minuti d'auto da Faido. La zona è tranquillissima e con vista aperta, è composta da un gruppo di una ventina di case/rustici tipicamente alpini. Il rustico è così suddiviso: **Pianterreno:** cantina vini/formaggi, legnaia/deposito e scala interna. **1° piano:** entrata, ampio soggiorno, cucina abitabile separata, servizio, scale. **2° piano:** 3 camere da letto di cui una comunicante con le altre 2. **3° piano:** grande solaio/sottotetto con finestra. Le proprietà si vendono in blocco, non singolarmente. Posteggi pubblici a ca. 100 metri. Deutsch/english: www.mpp.ch

Informazioni immobile



Codice: A2259

Contratto: IN VENDITA

Tipologia: Rustico

Regione: Ticino

Provincia: Distretto di Leventina

Comune: Faido

CAP: 6763

Prezzo: 190,000 CHF

Totale mq: 163 mq

Camere: 3

Bagni: 1

Locali: 4

Caratteristiche

Camino / Stufa

Bagno ospiti (wc)

Persiane

RESIDENZA SECONDARIA

Altezza locali

Nelle vicinanze



