

Wohnung Mit Garten Zu Verkaufen in Bissone



75 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 1 | Räume: 2

In **Bissone**, einer Gemeinde nur **10 Minuten von Lugano entfernt**, in einer sehr sonnigen, ruhigen und gut erschlossenen Wohngegend, bieten wir eine **NEUE 2,5-Zimmer-Wohnung mit 75 m², privatem Garten von 140 m² und einer 30 m² großen Veranda** zum Verkauf an. Sie befindet sich im Hochparterre einer modernen Residenz mit nur drei Wohneinheiten, inklusive privater Garage und Gästeparkplätzen. Die mit hochwertigen Materialien ausgestattete Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche, einem Doppelschlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und Fenster, einem großen Hauswirtschaftsraum und einem zweiten Badezimmer mit Fenster und Anschlussmöglichkeiten für Waschmaschine und Trockner. Große Glasschiebetüren bieten Zugang zum privaten Garten und zur geräumigen Veranda. **Die Wohnung bietet einen wunderschönen Panoramablick und teilweise Seesicht.** Ein privater Keller und zwei Garagenstellplätze runden das Angebot ab: jeweils 50'000 CHF, nicht im Preis inbegriffen. Die Residenz verfügt über eine gemeinschaftliche Waschküche, Kellerräume, einen Aufzug und eine



geräumige Garage. Die Beheizung erfolgt über eine Wärmepumpe mit privaten Heizregistern und Photovoltaikmodulen. **Eine einmalige Gelegenheit, in einer modernen und komfortablen Wohnung zu wohnen, umgeben von Grün und mit viel Platz im Freien für gemütliche Mahlzeiten im Freien. Rufen Sie jetzt an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!**

Details

Code: S2548-1 **Contratto:** ZU VERKAUFEN

Objektart: ApartmentWohnung, Wohnung mit Garten **Gemeinde:** Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano **Gemeinde:** Bissone

PLZ: 6816 **Preis:** 750,000 CHF

Total QM:: 75 mq **Zimmer:** 1

Badezimmer: 2 **Räume:** 2

Eckdaten

Parquet	Sicherheitsbericht (Elektroanlage)	Toilette
Jalousien	Fliese	Fotovoltaikanlagen (Strom)
Bad mit Dusche	Wärmepumpe	HAUPTWOHNSITZ
Waschraum		

in der Nähe

Banken	Fußballfelder	Spielplätze
Kindergarten	Grundschule	Bar / Restaurants
Postbüro		



