

## Haus Zu Verkaufen in Morbio Inferiore



**185 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 3 | Räume: 5**

In **Morbio Inferiore**, in einer sonnigen und gut erschlossenen Wohngegend, bieten wir ein auf drei Seiten freistehendes **5,5-Zimmer-Einfamilienhaus**, auch als Zweitwohnsitz, mit großem Garten, privatem überdachten Parkplatz und einem Hof für weitere 2/3 Autos zum Verkauf an. Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand und besteht aus 3 Etagen und ca. 185 bewohnbare Qm. **Erdgeschoss-Eingang:** Eingangshalle, Gästebad mit Dusche, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer mit Kamin und großen Fenstern mit Ausgang zur Veranda und zum Garten von ca. 200 Qm mit Grill; **Erster Stock:** 3 Schlafzimmer (von denen zwei mit dem Balkon verbunden sind), Badezimmer mit Dusche, Doppelwaschbecken, Toilette und Bidet; **Untergeschoss:** Keller, Wasch- und Technikraum, großer Hobbyraum/Taverne. Das Haus verfügt außerdem über einen großen Dachboden. Ölheizung über Heizkörper verteilt, Klimaanlage im Hauptschlafzimmer. Die sehr ruhige Gegend garantiert die Erreichung aller Dienstleistungen in wenigen Minuten: Schulen, Apotheken, Einkaufszentren, Hauptverkehrsadern der Autobahn. Ideal für diejenigen, die in einer Wohnumgebung leben möchten, ohne auf die Nähe zu Dienstleistungen zu verzichten. **Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses schöne Haus in Morbio Inferiore zu kaufen, geräumig, gepflegt und bezugsfertig.**



**Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu organisieren!**

**Details**

**Code:** S2448 **Contratto:** ZU VERKAUFEN

**Objektart:** Haus **Gemeinde:** Ticino

**Kanton / Provinz:** Distretto di Mendrisio **Gemeinde:** Morbio Inferiore

**PLZ:** 6834 **Preis:** 790,000 CHF

**Total QM::** 185 mq **Zimmer:** 3

**Badezimmer:** 2 **Räume:** 5

**Eckdaten**

Hobby Raum	Kamin	Klimaanlage
Jalousien	Fliese	Markisen
Grill /Barbecue	ZWEITWOHNSITZ	Bidet
Bad mit Dusche	HAUPTWOHNSITZ	Waschraum

**in der Nähe**

Banken	SPA	Fußballfelder
Sportzentrum	Tennisfelder	Radwege
Spielplätze	Kindergarten	Grundschule
Mittelschule	Bar / Restaurants	Postbüro



