

Chalet Zu Verkaufen in Acquarossa



118 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 4

In **Leontica** (Gemeinde Acquarossa) im **Bleniotal** verkaufen wir ein einladendes **4,5-Zimmer-Chalet** mit Bergblick und privatem Garten, ideal als **Ferienwohnung** oder als ruhiger Rückzugsort inmitten der Natur. An sehr ruhiger und sonniger Hanglage gelegen, ist das Gebiet ganzjährig gut erreichbar und ideal für Naturliebhaber, Wanderer und Familien. Bushaltestellen, Grundschulen, Geschäfte und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Acquarossa und Olivone mit Supermärkten, Apotheke, Bank und Gesundheitsdiensten sind nur wenige Kilometer entfernt. Leontica bietet zudem ein Skigebiet sowie Rad- und Wanderwege. **Im Untergeschoss (Straßenniveau):** Garage mit automatischem Tor, Atelier und kühler Keller. **1. Stock:** Eingangsbereich, Wohnküche, Wohn-/Esszimmer mit Kamin und wunderschönem Panoramabalkon, Badezimmer mit Dusche. **2. Stock:** drei Schlafzimmer, darunter ein sehr geräumiges Hauptschlafzimmer, und zwei Abstellräume. Das Chalet verfügt außerdem über einen schönen, eingezäunten Garten mit Grillplatz, Veranda und angrenzendem Abstellraum, einem Ruhebereich und einem Essbereich im Freien. Ideal, um die Sommertage in absoluter Privatsphäre zu genießen. Das Chalet wurde 1984 komplett renoviert und befindet sich in gutem Zustand. **Es ist ideal für alle, die einen Rückzugsort in den Bergen**



suchen, um Momente der Ruhe und Entspannung zu genießen. Kontaktieren Sie uns gerne für einen Besichtigungstermin und entdecken Sie dieses wunderschöne Anwesen!

Details

Code: E2545 **Contratto:** ZU VERKAUFEN

Objektart: Chalet **Gemeinde:** Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Blenio **Gemeinde:** Acquarossa

PLZ: 6716 **Preis:** 315,000 CHF

Total QM:: 118 mq **Zimmer:** 3

Badezimmer: 1 **Räume:** 4

Eckdaten

ZWEITWOHNSITZ Bad mit Dusche HAUPTWOHNSITZ

in der Nähe

Banken Radwege Bar / Restaurants



