

Bauland Zu Verkaufen in Lugano



972 mq | Badezimmer: 0 | Zimmer: 0 | Räume: 0

In **Sonvico**, einem Ortsteil von **Lugano**, bieten wir in hügeliger Lage mit **herrlichem Panoramablick auf den Golf von Lugano** und die umliegenden Berge ein **großzügiges, terrassenförmig angelegtes Baugrundstück mit 972 m²** zum Verkauf an. Die Gegend ist ruhig und sonnig, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und ca. 10 Autominuten oder Busminuten von Lugano entfernt. Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Geschäfte und alle wichtigen öffentlichen und privaten Einrichtungen und Dienstleistungen sind bequem erreichbar. Das Grundstück ist von der Hauptstraße über eine komfortable Zufahrt erreichbar.

Ausnutzungsindex: 0,5;
Überbauungsziffer: 30%;
Bruttobaufläche: 486 m².

Dank seiner großen bebaubaren Fläche und seiner strategischen Lage bietet dieses Grundstück die Möglichkeit, eine individuell gestaltete Villa oder ein kleines Wohngebäude zu errichten, das mehrere Familien beherbergen könnte.



Rufen Sie jetzt an, um weitere Informationen zu erhalten!

Details

Code: D2603-T **Contratto:** ZU VERKAUFEN

Objektart: Bauland **Gemeinde:** Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano **Gemeinde:** Lugano

PLZ: 6968 **Preis:** 1,600,000 CHF

Total QM:: 972 mq **Zimmer:** 0

Badezimmer: 0 **Räume:** 0

Eckdaten

Baubarkeits-Indizes Seesicht

in der Nähe

Fußballfelder Sportzentrum



