

Haus Zu Verkaufen in Mendrisio



200 mq | Badezimmer: 3 | Zimmer: 4 | Räume: 5

In **Ligornetto (Mendrisio)**, am Fusse des Monte San Giorgio (UNESCO-Weltkulturerbe), verkaufen wir ein grosses **Eckhaus mit 5,5 Zimmern** und grossem Garten. Sie liegt in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend und bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität. Sie ist ideal für Familien und liegt verkehrsgünstig in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Kindergarten, Schulen, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und Strassenanbindungen. Auch als **Zweitwohnsitz** verkäuflich. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von ca. 200 m², die sich wie folgt aufteilt: **Erdgeschoss:** Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Zugang zur grossen, teilweise überdachten Terrasse mit Markise und zum Garten, Küche mit Kochinsel, Essbereich und Zugang zum Garten, Gästebad und Treppe. **Obergeschoss:** Eingangsbereich/Flur, 2 Schlafzimmer, 1 Schlafzimmer/Arbeitszimmer, Badezimmer mit Dusche und Fenster, Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Badewanne und Fenster. **Untergeschoss:** Eingangsbereich, Hauswirtschaftsraum mit Wärmepumpe und Waschküche, Keller und 2 Garagenplätze mit direktem Zugang von dieser Etage. Schöner, ebener, pflegeleichter Garten, eingezäunt und mit Hecken umgeben. **Ein geräumiges Haus, ideal für eine große Familie. Rufen Sie jetzt an, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!**



Details

Code: D2558

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: Haus

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Mendrisio

Gemeinde: Mendrisio

PLZ: 6853

Preis: 1,090,000 CHF

Total QM:: 200 mq

Zimmer: 4

Badezimmer: 3

Räume: 5

Eckdaten

Parquet

Toilette

Jalousien

Fliese

Bad mit Badwanne

ZWEITWOHNSITZ

Bad mit Dusche

Wärmepumpe

HAUPTWOHNSITZ

Waschraum

in der Nähe

Banken

Fußballfelder

Sportzentrum

Spielplätze

Kindergarten

Grundschule

Mittelschule

Bar / Restaurants

Postbüro



