

Apartmentwohnung Zu Verkaufen in Lugano



100 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 4 | Räume: 5

In **LUGANO**, im Wohngebiet **Cortivallo**, verkaufen wir ein ehemaliges Büro, das in eine renovierungsbedürftige Wohnung umgewandelt werden kann. Die **Wohnung ist ca. 100 Quadratmeter groß und verfügt über eine Baubewilligung für den Bau einer 5,5-Zimmer-Wohnung oder einer 2,5-Zimmer-Wohnung und einer 3,5-Zimmer-Wohnung.** Die Lage ist ruhig, sonnig und grün sowie strategisch günstig, mit einfachem Zugang zu wichtigen Dienstleistungen, Infrastruktur und Autobahnanschluss. Das Stadtzentrum von Lugano ist mit dem Auto oder Bus ca. 10 Minuten entfernt. Zum Anwesen gehören **eine Garage** und ein **Innenhof, der in eine Gartenterrasse mit einem oder zwei oder drei Parkplätzen umgewandelt werden könnte.** Die Renovierungsinvestition beträgt ca. 200'000 CHF. **Rufen Sie jetzt für eine Besichtigung an !**

Details



Code: D2553

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: ApartmentWohnung

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano

Gemeinde: Lugano

PLZ: 6900

Preis: 760,000 CHF

Total QM:: 100 mq

Zimmer: 4

Badezimmer: 2

Räume: 5

Eckdaten

Jalousien

Bad mit Dusche

HAUPTWOHNSITZ

in der Nähe

Banken

SPA

Fußballfelder



