

# Büro U. Gewerbe-laden Fläche Zu Verkaufen in Tenero-contra



**375 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 0 | Räume: 3**

In Tenero im zentralen Bereich verkaufen wir eine interessante **GEWERBEFLÄCHE / GESCHÄFTSFLÄCHE** von ca. 375 m<sup>2</sup>, mit 4 FENSTERN, Büro, Lager und Zugangsrampe zum Be- und Entladen auf der Rückseite. Der Raum befindet sich im Erdgeschoss, zur Straße hin, gut sichtbar und leicht zugänglich, außerdem verfügt er über 2 Badezimmer im Untergeschoss und 17 im Preis inbegriffene Außenparkplätze. **Die Immobilie ist derzeit langfristig an ein Einzelhandelsunternehmen vermietet und erwirtschaftet gute Erträge. Es wird NICHT das jetzige Unternehmen, sondern nur die Immobilie verkauft.**

## Details

**Code:** D2058

**Contratto:** ZU VERKAUFEN



**Objektart:** Büro u. Gewerbe-Laden Fläche

**Gemeinde:** Ticino

**Kanton / Provinz:** Distretto di Locarno

**Gemeinde:** Tenero-Contra

**PLZ:** 6598

**Preis:** 1,200,000 CHF

**Total QM::** 375 mq

**Zimmer:** 0

**Badezimmer:** 2

**Räume:** 3

### Eckdaten

Feuerschutz-

mit ADSL / Internet

Badezimmer

elektrische Anlage

ungedeckte Stellplätze

### in der Nähe

Banken

Fußballfelder

Sportzentrum

Radwege

Spielplätze



