

Handwerk U. Industrie Gebäude Zu Verkaufen in Arbedo-castione



280 mq | Badezimmer: 0 | Zimmer: 0 | Räume: 0

In Castione in 5 min. Autofahrt von Bellinzona entfernt, in einem renommierten Handels- und Handwerkszentrum, bieten wir zum günstigen Preis ein modernes LAGER oder gut ausgestattetes BÜRO von ca. 280 Quadratmeter, im zweiten und letzten Stock eines kürzlich erbauten Gebäudes, in günstiger Lage in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen und der Autobahnauffahrt.

Höhe von 3,93 m, eine maximale Standardkapazität von 400 kg / m², ein Aufzug und ein Lastenaufzug mit Kapazitäten von jeweils 500 und 1'000 kg.

Darüber hinaus ist dieses Büro-Lager auch mit modernen hochwertigen Stellwänden ausgestattet, die derzeit demontiert sind, einer Küchenzeile und 2 Bädern, 1 mit Dusche.

Externes Badezimmer für Behinderte, auf der gleichen Etage.

Heizen-Kühlen mit Wärmepumpe mit niedrigem Verbrauch.

3 Aussenparkplätze können separat für je CHF 20'000.- erworben werden.

Monatliche Nebenkosten: ca. CHF 400.- / 450.-.

MPP Fiduciaria SA

Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - () - Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07
info@mpp.ch - <https://immobiliare.mpp.ch>



Details

Code: D1832-M

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: Handwerk u. Industrie Gebäude

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Bellinzona

Gemeinde: Arbedo-Castione

PLZ: 6517

Preis: 940,000 CHF

Total QM:: 280 mq

Zimmer: 0

Badezimmer: 0

Räume: 0

Eckdaten

Feuerschutz-

Klimaanlage

Alarm

Lastenaufzug

Außenparkplätze

Raumhöhe

Elektroanlage

in der Nähe

Banken

SPA

Fußballfelder

Sportzentrum

Tennisfelder

Radwege

Spielplätze



