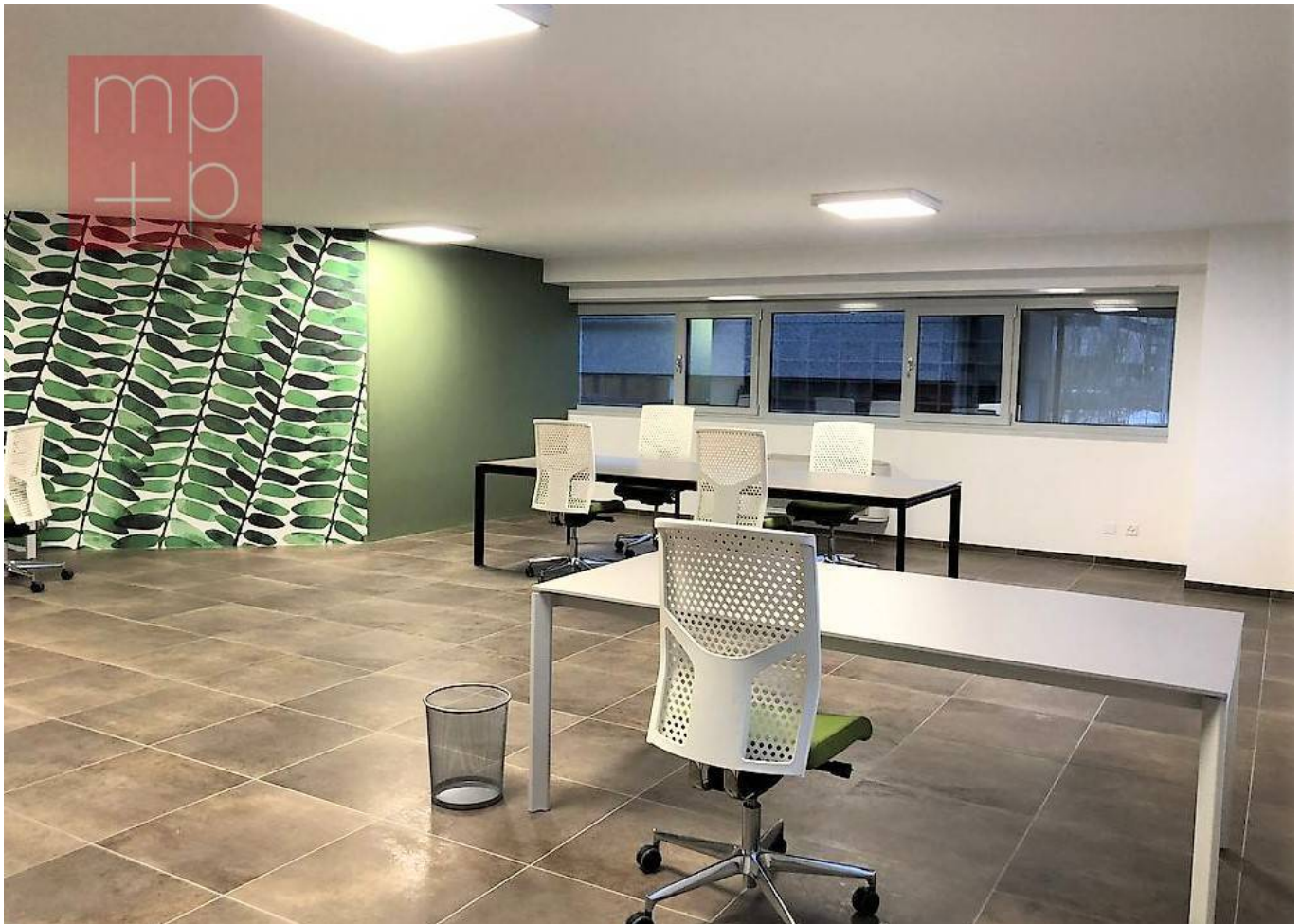


Büro U. Gewerbe-laden Fläche Zu Verkaufen in Mezzovico-vira



200 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 0 | Räume: 2

In Mezzovico, nur wenige Autominuten von den Autobahnausfahrten Lugano Nord und Rivera entfernt, verkaufen wir ein **BÜRO von 200 m2**.

Die Haltestelle Bahnhof ist auch zu Fuß erreichbar! Nicht weit von der Autobahn entfernt und auch in ein paar Jahren wird das neue Autobahnkreuz von Sigirino eröffnet! **Attraktive Gemeinde in Sachen STEUERN**, auch für Unternehmen, mit besonders niedrigem **Steuersatz von 60 %!** Das Büro setzt sich wie folgt zusammen: Eingang mit Flur/Korridor + kleiner Schrank + zwei Badezimmer; Fläche von 60 m2, ausgestattet mit Schreibtischen, rundem Tisch für Besprechungen, Stühlen und Regalen/Bücherregal; Fläche von 100 m2, ausgestattet mit Schreibtischen, rechteckigem Besprechungstisch für 6/8 Personen, Sitzgelegenheiten und großem Regal/Bücherregal; kleiner Raum von 13 m2, der als Archiv oder als zusätzlicher Raum für Besprechungen genutzt werden kann. Aussenparkplätze 4-5 zu je CHF 15'000.- nicht im Preis inbegriffen.

Details



Code: D1774-U7/8

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: Büro u. Gewerbe-Laden Fläche

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano

Gemeinde: Mezzovico-Vira

PLZ: 6805

Preis: 520,000 CHF

Total QM:: 200 mq

Zimmer: 0

Badezimmer: 2

Räume: 2

Eckdaten

Klimaanlage	Feuerschutz-	mit ADSL / Internet
Telefonanlage	Badezimmer	elektrische Anlage
Lift /Aufzug	ungedeckte Stellplätze	

in der Nähe

Banken	SPA	Fußballfelder
Sportzentrum	Tennisfelder	Radwege
Spielplätze	Bahnhof	

