MPP Fiduciaria SA
Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - 6932
Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07

Attikawohnung / Penthouse Zu Verkaufen in Lugano

118 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 2 | Räume: 3

Wir verkaufen das neueste neue und moderne **3,5-Zimmer-PENTHOUSE (A7)** in dieser neuen exklusiven Residenz in Dino (Gemeinde Lugano), bestehend aus nur 13 Wohnungen mit 2,5, 3,5 und 4,5 Zimmern in ruhiger, sonniger und öffentlicher Lage Transport (TPL !), ca. 12 Minuten (ca. 7 km) mit Bus/Auto vom Zentrum von Lugano und 5 min. von der Autobahnauffahrt. Auch als **ZWEITWOHNSITZ.** Die Wohnung besteht aus: Eingang, Wohnzimmer mit Ausgang zum überdachten Balkon, amerikanische Küche, Doppelzimmer mit Balkonausgang und Hauptbadezimmer, Schlafzimmer mit Balkonausgang, Badezimmer, Waschküche. 1 überdachter Parkplatz zu Chf 35'000, 1 ungedeckt zu Chf 25'000 und 1 Keller im Preis inbegriffen. Das große, von viel Grün umgebene Grundstück dieser Residenz hat eine Gesamtfläche von 3'572 m2, die größtenteils aus einem wunderschönen Park am Hang mit Wald, einem internen Weg und einem schönen Bach besteht. Wärmepumpen-Heizung.

MPP Fiduciaria SA
Breganzona - Via Dott. G. Polar 48 - 6932
Telefono +41 91 922 24 74 - Fax +41 91 921 17 07

Details

Code: D1746-A7-3,5	**Contratto**: ZU VERKAUFEN
Objektart: Attikawohnung / Penthouse	**Gemeinde**: Ticino
Kanton / Provinz: Distretto di Lugano	**Gemeinde**: Lugano
PLZ: 6968	**Preis**: 995,000 CHF
Total QM:: 118 mq	**Zimmer**: 2
Badezimmer: 2	**Räume**: 3

Eckdaten

Glasfaseroptik (Internet)	Kabelnetz	Toilette
Fliese	Sonnenkollektoren (Warmwasser)	Bad mit Badwanne
Moskitonetze	Fotovoltaikanlagen (Strom)	ZWEITWOHNSITZ
HAUPTWOHNSITZ		

in der Nähe

Fußballfelder	Sportzentrum	Tennisfelder
Radwege	Spielplätze	Stadtbus
Kindergarten	Grundschule	Mittelschule
Bar / Restaurants		