

Apartmentwohnung Zu Verkaufen in Lugano



77 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 3

In **Lugano-Cassarate**, in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend, bieten wir eine **3,5-Zimmer-Wohnung** im vierten Stock eines Gebäudes mit 12 Wohneinheiten (zwei pro Etage) zum Verkauf an. Die Wohnung wurde renoviert und befindet sich in einem guten Zustand. **Sie liegt nur 200 Meter vom See und dem Strandbad entfernt, und alle wichtigen Einrichtungen sind bequem zu erreichen. Das Stadtzentrum von Lugano sowie die Universität sind in gut 5 Minuten zu Fuß erreichbar.** Die Wohnung ist optimal ausgerichtet und hat eine Wohnfläche von ca. 77 Qm. Sie besteht aus einem Eingangsbereich mit Einbauschränk, einem hellen und sonnigen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, einer separaten Wohnküche, einem großen Schlafzimmer mit Balkonzugang, einem Badezimmer mit Whirlpool, Bidet und Fenster sowie einem zweiten Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk.

Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über eine hochwertige Ausstattung und Möbel.

Die Raumaufteilung ermöglicht komfortables Wohnen und flexible Umgestaltung. Zum Objekt gehört außerdem ein privater Keller, in dem sich auch die gemeinschaftliche Waschküche und die



Hauswirtschaftsräume befinden. Es gibt keine privaten Parkplätze, aber zahlreiche öffentliche Parkplätze befinden sich in der Nähe, und private Parkplätze können angemietet werden.

Eine zentrale Lösung, ideal für alle, die Komfort und Bequemlichkeit an einem gut angebundenen Standort in Lugano suchen.

Rufen Sie jetzt an, um einen Besuch zu vereinbaren!

Details

Code: C2638-9

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: ApartmentWohnung

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano

Gemeinde: Lugano

PLZ: 6900

Preis: 640,000 CHF

Total QM:: 77 mq

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Räume: 3

Eckdaten

Jalousien

Fliese

Bad mit Badwanne

Bidet

HAUPTWOHNSITZ

in der Nähe

Banken

SPA

Fußballfelder

Sportzentrum

Tennisfelder



