

Neue Residenz Zu Verkaufen in Caslano



71 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 1 | Räume: 2

Wir stellen die **neuen Residenzen Brenchio** vor. Sie befinden sich in unmittelbarer Nähe eines der historischen Zentren von **Caslano**, an einem Standort, der Authentizität, Ruhe und Funktionalität vereint – sowohl als **Erst- als auch als Zweitwohnsitz**. Konzipiert als geschützte urbane Oase bieten sie die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und alltäglicher Erreichbarkeit. **Der Bahnhof ist nur 200 Meter entfernt**, sodass Sie **schnell in die Innenstadt von Lugano** und in die gesamte Region gelangen. Nur wenige Minuten von den Residenzen entfernt befinden sich der üppig grüne **Golfclub**, ein gut ausgestatteter **Tennisclub**, ein malerischer Jachthafen, Geschäfte, Schulen, zahlreiche Naturpfade und andere Annehmlichkeiten. Die Residenzen Brenchio vereinen Nachhaltigkeit und Komfort und bestehen aus zwei Wohnblöcken (Ca' Vegia und Ca' Növa). **Ca' Vegia** liegt im historischen Zentrum, erstreckt sich über 4 Etagen und bietet pro Etage eine 3,5-Zimmer-Wohnung mit Aussenbereichen, Parkplätzen, Kellern und Hauswirtschaftsräumen. **Ca' Növa** liegt an der Hauptstrasse und erstreckt sich über 3 Etagen. Das Erdgeschoss bietet Raum für Gewerbe- oder Verwaltungszwecke, während die oberen Stockwerke zwei 2,5-Zimmer-Wohnungen und zwei 3,5-Zimmer-Wohnungen mit jeweils Aussenparkplätzen, Terrassen und Kellern beherbergen. **Preise ab CHF 490'000.-** (2,5-Zimmer-Wohnungen). **Wohnen am Ufer des Luganersees in einer exklusiven Wohnanlage, die Wohlbefinden und Privatsphäre vereint. Rufen Sie jetzt an für weitere Informationen!**

Details



Code: A2576-R

Contratto: ZU VERKAUFEN

Objektart: ApartmentWohnung, Attikawohnung /
Penthouse, Neue Residenz, Wohnung mit Garten

Gemeinde: Ticino

Kanton / Provinz: Distretto di Lugano

Gemeinde: Caslano

PLZ: 6987

Preis: 490,000 CHF

Total QM:: 71 mq

Zimmer: 1

Badezimmer: 1

Räume: 2

Eckdaten

Parquet	Fensterläden	Jalousien
Fliese	Fotovoltaikanlagen (Strom)	ZWEITWOHNSITZ
Gästeparkplätze	Auto-Vorplatz	automatische Bewässerung
Bidet	Bad mit Dusche	HAUPTWOHNSITZ

in der Nähe

Banken	SPA	Fußballfelder
Sportzentrum	Tennisfelder	Radwege
Spielplätze	Bahnhof	Kindergarten
Grundschule	Mittelschule	Bar / Restaurants



